

TE KOOP



Vraagprijs

€ 364.000 K.K.

Soestdijksekade 573

Den Haag

Tekst



0174-520304
info@klavis-makelaardij.nl
klavis-makelaardij.nl



Soestdijksekade 573 Den Haag

Op zoek naar een ruime 4 kamer maisonnette woning op de tweede en derde verdieping mét een zonnig balkon aan de achterzijde en een eigen berging? Alle voorzieningen op afstand? Zoek dan niet verder, maar wees welkom aan de Soestdijksekade 573!



Kenmerken

Woonoppervlakte	159.70m ²
Perceeloppervlakte	
Inhoud	555.70m ³
Bouwjaar	1938
Energie label	D

Vraagprijs
€ 364.000 K.K.

Overdracht

Vraagprijs € 364.000,- k.k.

Aanvaarding In overleg

Bouw

Type object Appartement, maisonnette

Woonlaag 2e woonlaag

Soort bouw Bestaande bouw

Bouwperiode 1938

Dakbedekking Dakpannen

Type dak Zadeldak

Isolatievormen Dubbel glas

Oppervlaktes en inhoud

Gebruiksoppervlakte wonen 159,7 m²

Inhoud 556 m³

Oppervlakte externe bergruimte 4 m²

Oppervlakte gebouwgebonden buitenruimte 6,1 m²

Indeling

Aantal bouwlagen 2

Aantal kamers 4 (waarvan 3 slaapkamers)

Aantal badkamers 1

Locatie

Ligging Aan drukke weg
Nabij openbaar vervoer
Nabij school

Energieverbruik

Energielabel D

CV ketel

CV ketel Remeha

Kenmerken

Warmtebron	Gas
Bouwjaar	2022
Combiketel	Ja
Eigendom	Eigendom

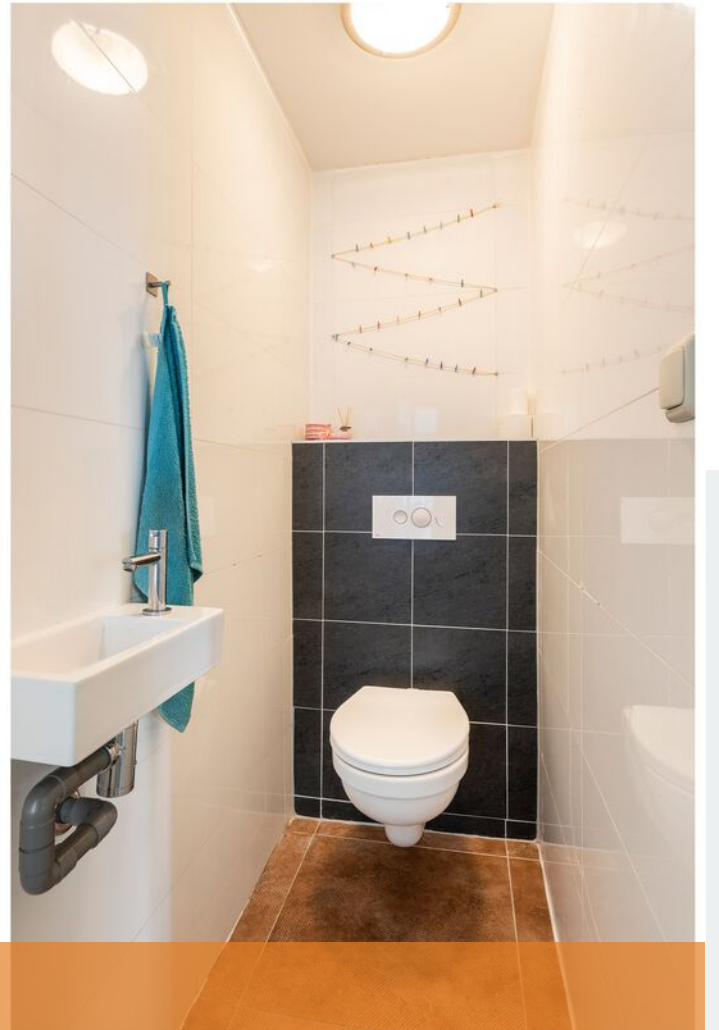
Uitrusting

Warm water	CV-ketel
Verwarmingssysteem	Centrale verwarming
Heeft schuur/berging	Ja

Vereniging van Eigenaren

Ingeschreven bij de KvK	Ja
Jaarlijkse vergadering	Ja
Periodieke bijdrage	Ja
Reservefonds	Ja
Meer jaren onderhoudsplan	Ja
Opstal verzekering	Ja



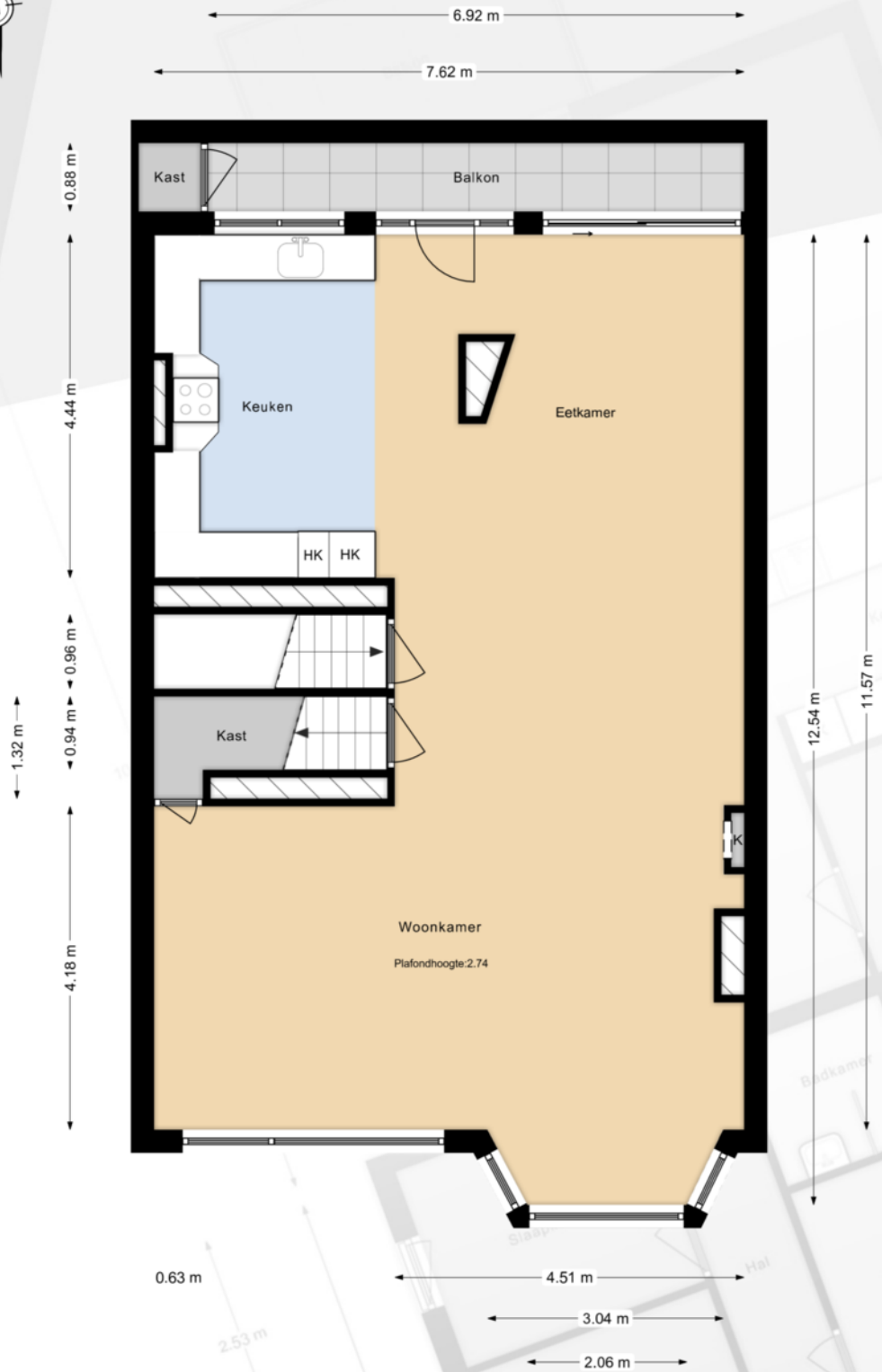








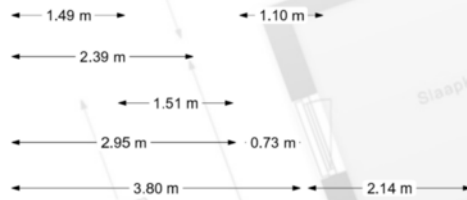
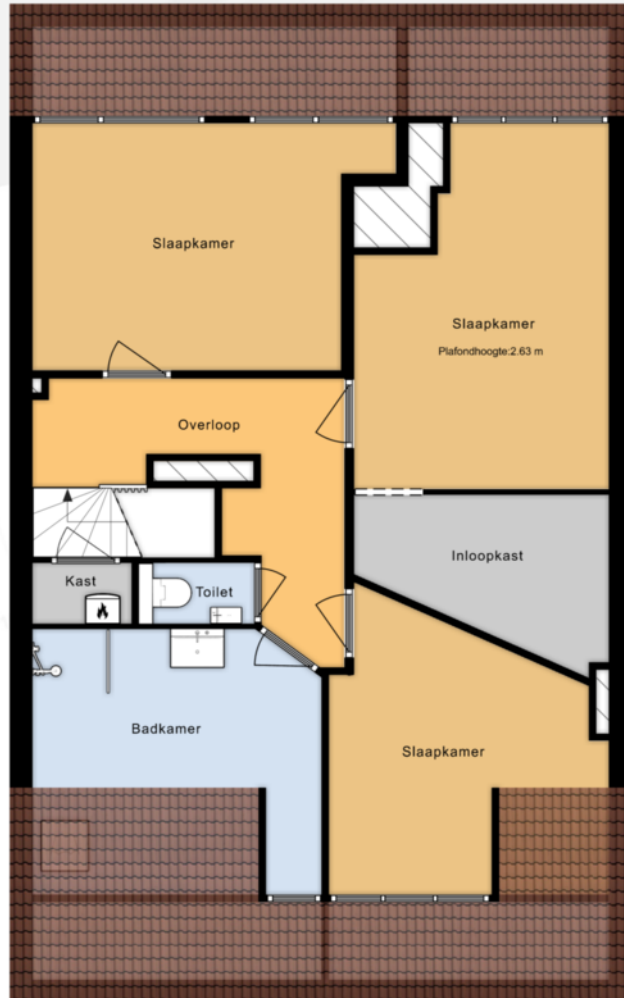
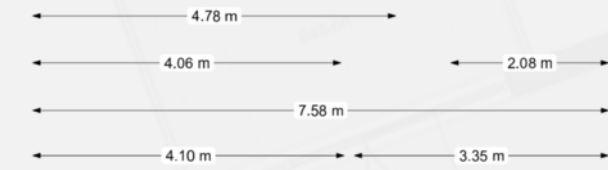




De plattegronden zijn een indicatie van de werkelijkheid, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

TOFST

Plattegrond



De plattegronden zijn een indicatie van de werkelijkheid,
hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

TOFST

Plattegrond

webspaces.yisual.com/soestdijksekade573



Soestdijksekade 573, Den Haag



**Scan deze code en
bekijk de woning
op je mobiel!**



Bekijk deze woning online!

Uw makelaar

Tessa van Dongen
06-11 01 72 43
info@klavis-makelaardij.nl



Kijckerweg 112 B | 2678 AG De Lier
0174-520304 | info@klavis-makelaardij.nl | klavis-makelaardij.nl